**Dokument wydłużenia okresu rękojmi**

**Zamawiający:**

**Powiat Miechowski ul. Racławicka 12, 32-200 Miechów NIP 6591545868 - Zarząd Dróg Powiatowych w Miechowie ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów**

**Dotyczy:**

**Utwardzenie terenu obejmującego część działek o nr ewidencyjnym 394/2 oraz 397/1 w obrębie ewid. Książ Mały.**

**Gwarantem rękojmi jest Wykonawca: …………………………………………………………………………………………………………………………….**

**Uprawnionym z tytułu rękojmi jest: Powiat Miechowski - Zarząd Dróg Powiatowych w Miechowie**

**ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów**

**§ 1**

**Przedmiot i termin rękojmi**

1. Niniejszy dokument obejmuje Roboty wykonane na podstawie umowy nr **………….** z dnia **………………**
2. Gwarantem rękojmi jest Wykonawca (lub każdy z członków konsorcjum na zasadzie solidarnej
3. odpowiedzialności).
4. Gwarant rękojmi odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszego dokumentu na wydłużony okres rękojmi za cały przedmiot Umowy, (z wyłączeniem oznakowania poziomego grubowarstwowego, dla którego okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy i cienkowarstwowego dla którego okres gwarancji i rękojmi wynosi 12 miesięcy od zakończenia czynności odbioru końcowego robót budowlanych, potwierdzonych protokołem końcowym) w tym także za części realizowane przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. Gwarant rękojmi jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
5. Termin rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót dn. **………….** i trwa **………. miesięcy**, zgodnie z oświadczeniem wykonawcy złożonym w ofercie.
6. Ilekroć w niniejszym Dokumencie wydłużenia okresu rękojmi jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 k.c.

**§ 2**

**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady (usterki) w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
2. żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
3. wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
4. żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
5. żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na

wolna od wad w wysokości 0,1 % ceny ofertowej brutto (włącznie z VAT) określonej

w umowie nr **…………** z dnia **…………….** za każdy dzień zwłoki.

1. żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na

wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

1. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany, zależnie od żądania Zamawiającego (przy czym żądania te w zależności od przypadku mogą wystąpić łącznie lub samodzielnie) do:
2. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
3. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
4. zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust.1 lit c);
5. zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. d);
6. zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. e).
7. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o *„usunięciu wady”* należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.

**§ 3**

**Przeglądy w okresie trwania rękojmi**

1. Komisyjny przegląd w okresie trwania rękojmi powinien odbyć się przed upływem okresu rękojmi, co najmniej raz.
2. Zamawiający nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów z tytułu przeglądów w okresie obowiązywania rękojmi.
3. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu w okresie trwania rękojmi wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
4. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 1 osobę wyznaczoną przez Gwaranta.
5. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie wpłynie na ważność i skuteczność ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
6. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

**§ 4**

**Wezwanie do usunięcia wad**

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu w okresie trwania rękojmi, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 90 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie;

1. Zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
2. Awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 3.

**§ 5**

**Tryby usuwania wad**

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 30 dni od daty przystąpienia do usuwania awarii (tryb zwykły).
2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą odbioru przez Zamawiającego prac związanych z usuwania wad.
3. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki awaria zostanie usunięta przez Wykonawcę w ciągu 48 godzin. Wykonawca zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny).
4. Strony mogą ustanowić osobne porozumienie o usuwaniu wad w trybie awaryjnym przez służby Użytkownika na koszt Wykonawcy.

**§ 6**

**Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą e-maila będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania e-maila, listu potwierdzającego treść e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego e-maila, będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres: **………………………………….**
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres: Zarząd Dróg Powiatowych w Miechowie, ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów.
5. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Integralną częścią niniejszego Dokumentu na wydłużony okres rękojmi jest umowa nr ………. z dnia **………………**. oraz inne dokumenty będące integralną częścią Umowy, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Umowy oraz cenę ofertową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Dokumentu na wydłużony okres rękojmi wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszy Dokument na wydłużony okres rękojmi sporządzono w dwóch egzemplarzach na prawach oryginału, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA (GWARANT):**

.........................................................................

(podpisy i pieczęć osób upoważnionych do reprezentacji)